



Prefeitura Municipal de Seropédica

Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 01/2022, QUE TEM POR OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA A INSTALAÇÃO DAS SECRETARIAS DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL, OBRAS E SECRETARIA DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO, REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 409/2021.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE SEROPÉDICA ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL.

CONTRATADA: D&A ZONA RURAL BAZAR LTDA ME

CNPJ N.º: 00.215.485/0001-30

OBJETO: PRORROGAÇÃO DO CONTRATO Nº 01/2022, A PARTIR DO DIA 04/01/2024 POR 12 (DOZE) MESES.

VALOR: O VALOR GLOBAL DO CONTRATO PASSARÁ PARA R\$ 180.000,00 (CENTO E OITENTA MIL REAIS), A PARTIR DE 04/01/2024.

FICAM MANTIDAS. IN TOTUM, AS DEMAIS CLÁUSULAS CONTRATUAIS ORIUNDAS DO PROCESSO ADMINISTRATIVO N. 409/2021, ORA RATIFICADOS NESTE INSTRUMENTO.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: LEI N.º 8.666/93 E SUAS ALTERAÇÕES.

DATA: SEROPÉDICA, 06 DE FEVEREIRO DE 2024.

OMITIDO EM 04/01/2024



**2º TERMO ADITIVO DE CONTRATO Nº 01/2022,
VISANDO A SUA PRORROGAÇÃO, QUE TEM POR
OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL, QUE ENTRE SI
CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SEROPÉDICA ATRAVÉS
DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E D & A ZONA
RURAL BAZAR LTDA ME, NA FORMA ABAIXO.**

Pelo presente instrumento, de um lado, o **MUNICÍPIO DE SEROPÉDICA**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF nº 01.604.139/0001-07, com sede na Rua Maria Lourenço, nº 18, Centro, Seropédica, Estado do Rio de Janeiro, neste ato representado pelo Ilmo. Secretário Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável, Sr. Christian César Marcondes, podendo ser encontrado na sede da Prefeitura Municipal, doravante denominado simplesmente **MUNICÍPIO**, e de outro lado doravante denominado como **LOCATÁRIO** e, de outro lado, e **D & A ZONA RURAL BAZAR LTDA ME.**, inscrito no CNPJ sob o nº 00.215.485/0001-30, sediado na Avenida Fernando Costa, 1.000, Loja A, Centro, Seropédica-RJ., neste ato representado por DAYSE HELOISA DO NASCIMENTO, brasileira, casada, portadora da cédula de identidade nº 05454016-6, expedida pelo IFP, inscrito no CPF nº 844.887.357-20, domiciliada na Rua Cambuci nº 81, Boa Esperança, Seropédica-RJ., doravante simplesmente denominado **LOCADORA**, em consonância ao contido no processo administrativo 409/2021, de acordo com as Lei nº 8.666/93 e 8.245/1991, convencionam este **2º Termo Aditivo** visando a prorrogação de prazo do contrato nº **01/2022**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira - da Prorrogação

Fica prorrogado o prazo do contrato administrativo por 12 (doze) meses, a partir de 04 de janeiro de 2024.

Cláusula Segunda - Do Valor do Aluguel

O valor do mensal da locação a partir da renovação será de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), totalizando para o período prorrogado o valor global do contrato de R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) a partir do dia 04/01/2024.

Cláusula Terceira - Da Dotação Orçamentária

As despesas decorrentes de aditamento correrão por conta da dotação orçamentária da Secretaria Municipal de Planejamento, conforme abaixo:

- 01.05.000.04.122.007.2799.33.90.39.05 Fonte 1500

Cláusula Quarta - Da Publicação

Será providenciado a publicação resumida do presente Termo, que é condição indispensável para sua eficácia, nos termos do art. 61, Parágrafo Único, da Lei nº 8.666/93, ressalvado o disposto no art. 26 desta Lei.

Cláusula Quinta - Da manutenção das condições de execução do Contrato

Ficam mantidas todas as demais cláusulas do contrato, ora ratificados neste instrumento.

Cláusula Sexta - Disposições Finais

Fica eleito o foro da Comarca de Seropédica, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente termo, renunciando as partes desde já a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja.

E, por estarem às partes, justas e acordadas, assinam o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, a fim de que produzam, após sua publicação, os legais e devidos efeitos.

Seropédica, 03 de Janeiro de 2024.



MUNICÍPIO DE SEROPÉDICA



D & A ZONA RURAL BAZAR LTDA ME

Testemunhas:

1. _____

2. _____