



DECRETO Nº 1.819 DE 21 DE FEVEREIRO DE 2022

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO 10 (DEZ) MÓDULOS HABITACIONAIS (HOSPITAL DE CAMPANHA), 02 (DOIS) MÓDULOS HABITACIONAIS (TIPO COZINHA) E 09 (NOVE) CONTAINERS MARÍTIMOS, TUDO COM CARACTERÍSTICAS E DIMENSÕES ESPECIFICADAS NO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 13.588/2021 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SEROPÉDICA – RJ, no uso das atribuições que são conferidas pelo art. 74, da Lei Orgânica Municipal e no art. 5º, inciso “i”, do Decreto-Lei nº 3365/41.

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado de Utilidade Pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, 10 (dez) módulos habitacionais acoplados que atualmente formam o hospital de campanha deste Município.

Descrição Técnica Módulos Habitacionais

Estrutura: Construções modulares do tipo pré-fabricado de tamanho e peso calculados para que se possa realizar uma montagem fácil e rápida sem auxílio de ferramentas ou meios de içamento especiais, com estruturas metálicas em aço de perfil dobrado com limites de plasticidade de 240 mpa, interconectadas através de soldagem e parafuso; base de aço tubular estruturado, enrijecido e interconectado através de parafusos estabilizando todo o perímetro. O chassi é composto de travessas de aço galvanizado tipo perfil ômega. A descarga d'água constituída de quatro descendentes de 50 mm de diâmetro em PVC incorporado dentro das quatro colunas da estrutura.

O módulo pode ser dividido nos itens abaixo:

Teto: A estrutura do teto é constituída de quadro perimetral em aço de perfil dobrado (Galvanizado à Quente) interconectados por meio de parafusos, a cobertura externa é de chapa de aço zincada, corrugada de 0,5 mm de espessura com desenho único proporcionando maior estanqueidade e resistência do que as telhas trapezoidais encontradas hoje no mercado nacional. Para o forro interno existem 2 opções, sendo a primeira constituída de placas de chapas zincada com prime e acabamento com tinta esmalte sintético proporcionando excelente higienização e maior luminosidade, entre o forro e a cobertura externa é colocado um colchão de lã mineral de 30 mm de espessura o qual contribui para um melhor isolamento térmico e acústico, o teto, assim composto, tem coeficiente de Isolamento $K=0,610 \text{ W/m}^2 \text{ }^\circ\text{K}$; a segunda opção é composta por painéis de fechamento com núcleo de poliuretano, tendo espessura de 40 mm. Estes painéis são constituídos por duas chapas de aço galvanizado à quente conforme normas UNI EN 10147, a chapa é texturizada na laminação, pré envernizada em sistema industrial, com aplicação de prime em todas as faces e acabamento em pintura eletrostática sobre as



faces expostas, proporcionando alta resistência da pintura a impactos e arranhões. O núcleo do painel de fechamento é preenchido por poliuretano expandido injetado à alta pressão. Densidade do poliuretano é de 39/40kg/m³, tendo como características o efeito isolamento térmico e acústico. Eficiência de isolamento:

$k=0,542w/m^2^{\circ}k$.

Piso: A estrutura do piso é construída em aço galvanizado à quente, sendo seus componentes interconectados por meio de parafusos, sobre a estrutura é parafusado o piso de compensado naval, com espessura de 20 mm, comprimento de 5.880 mm e largura de 2.320 mm. O compensado naval tem tratamento antifungos, de forma a garantir uma maior vida útil do equipamento. Este compensado naval também foi montado no piso de tal forma que permita que seja substituído todo ou parcialmente sem ter que tirar as paredes do módulo montados

sobre as longarinas e cabeceiras do piso. O compensado naval é revestido com paviflex ou manta vinílica de 1,6mm de espessura, sem emendas com carga admissível de 200 Kg/m² uniformemente distribuídos e coeficiente de isolamento $K=1,42 W/m^2 ^{\circ}K$.

Colunas: Fabricada em aço de perfil dobrado de 3 mm de espessura (Galvanizado à Quente) calculado para suportar pressão do vento e sobrecarga vertical; recebendo uma pintura eletrostática líquida com tinta de esmalte sintético; ·Portas e janelas: As portas são fabricadas em aço texturizado trabalhado ou dobradas no mesmo acabamento que os painéis constituintes das demais paredes externas. Fabricadas com perfis de acabamento em alumínio anodizado ou envernizadas acompanhadas de todos os acessórios. As janelas medindo 1.0m x 1.00m são de correr com barras de proteção vertical e vidros de 4mm de espessura. Fabricadas com perfis de acabamento em alumínio acompanhados de todos os acessórios. Abertura do ar condicionado do tipo janela com tampa e fechadura especial do mesmo material das portas e paredes. ·Painéis de Fechamento: As paredes internas e externas dos Módulos foram feitas com painéis de fechamento com espessura de 40 mm; estes painéis são constituídos por duas chapas de aço galvanizado à quente conforme normas UNI EN 10147, a chapa é texturizada na laminação, pré envernizada em sistema industrial, com aplicação de prime em todas as faces e acabamento em pintura eletrostática sobre as faces expostas, proporcionando alta resistência da pintura a impactos e arranhões. O núcleo do painel é preenchido por poliuretano expandido injetado à alta pressão. Densidade do poliuretano é de 39/40kg/m³, tendo como características o efeito isolamento térmico e acústico. Eficiência de isolamento: $k=0,542w/m^2^{\circ}k$.

Instalações hidráulicas: produzidos com canos e conexões em PVC, os utensílios sanitários são em cerâmica, acompanhados de seus acessórios. ·Instalação elétrica: é do tipo pré-fabricada e exposta, as canaletas em PVC são do tipo auto extintoras e realizadas segundo as normas vigentes com tensão prevista para 110/220 v; as tomadas são do tipo 3 pinos (NBR 5410) devidamente identificados.

SALA DE LEITOS

- 14 pontos de gases hospitalares, (AR, VAC e OXIGÊNIO);
- 27 pontos de iluminação tipo calha fechada em led;
- 01 lâmpada de emergência LED;
- 10 pontos articulado para condicionador de ar condicionados 18.000 Btus;
- 10 aparelhos de condicionador de ar 18.000 consul;
- 02 portas de emergência 2.00x2.10m cada (01 entrada e 01 saída);
- 06 box confeccionados em duraplac 35mm com fechamento em cortinas;
- 13 leitos;



- 24 janelas de alumínio tipo de correr 1.00x1.20m com grade e insulfilme;
- 01 Mezanino e rampas de acesso metálicas confeccionadas em estrutura metálicas metalon 50x30, compensado naval revestido com piso vinílico tipo moeda e corrimão, medindo 9,00x2,50m;
- 01 Mezanino e rampas de acesso metálicas confeccionadas em estrutura metálicas metalon 50x30, compensado naval revestido com piso vinílico tipo moeda e corrimão, medindo 7,00x2,50m;

BANHEIRO

- 02 janelas basculantes de alumínio 1.00x0.80m;
- 02 vasos sanitários tipo caixa acoplada;
- 04 box de alumínio para banho;
- 04 chuveiros elétrico;
- 02 lavatórios (pias);
- 03 pontos de iluminação tipo calha fechada em led;

Art. 2º – Fica igualmente declarado de Utilidade Pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, 02 módulos habitacionais (TIPO COZINHA).

Descrição Técnica Módulos Habitacionais Tipo Cozinha

Estrutura: Construções modulares do tipo pré-fabricado de tamanho e peso calculados para que se possa realizar uma montagem fácil e rápida sem auxílio de ferramentas ou meios de içamento especiais, com estruturas metálicas em aço de perfil dobrado com limites de plasticidade de 240 mpa, interconectadas através de soldagem e parafuso; base de aço tubular estruturado, enrijecido e interconectado através de parafusos estabilizando todo o perímetro. O chassi é composto de travessas de aço galvanizado tipo perfil ômega. A descarga d'água constituída de quatro descendentes de 50 mm de diâmetro em PVC incorporado dentro das quatro colunas da estrutura.

O módulo pode ser dividido nos itens abaixo:

Teto: A estrutura do teto é constituída de quadro perimetral em aço de perfil dobrado (Galvanizado à Quente) interconectados por meio de parafusos, a cobertura externa é de chapa de aço zincada, corrugada de 0,5 mm de espessura com desenho único proporcionando maior estanqueidade e resistência do que as telhas trapezoidais encontradas hoje no mercado nacional. Para o forro interno existem 2 opções, sendo a primeira constituída de placas de chapas zincada com prime e acabamento com tinta esmalte sintético proporcionando excelente higienização e maior luminosidade, entre o forro e a cobertura externa é colocado um colchão de lã mineral de 30 mm de espessura o qual contribui para um melhor isolamento térmico e acústico, o teto, assim composto, tem coeficiente de Isolamento $K=0,610 \text{ W/m}^2 \text{ }^\circ\text{K}$; a segunda opção é composta por painéis de fechamento com núcleo de poliuretano, tendo espessura de 40 mm. Estes painéis são constituídos por duas chapas de aço galvanizado à quente conforme normas UNI EN 10147, a chapa é texturizada na laminação, pré envernizada em sistema industrial, com aplicação de prime em todas as faces e acabamento em pintura eletrostática sobre as faces expostas, proporcionando alta resistência da pintura a impactos e arranhões. O núcleo do painel de fechamento é preenchido por poliuretano expandido injetado à alta pressão. Densidade do poliuretano é de 39/40kg/m³, tendo como características o efeito isolamento térmico e acústico. Eficiência de isolamento:

$k=0,542 \text{ w/m}^2 \text{ }^\circ\text{k}$.



Piso: A estrutura do piso é construída em aço galvanizado à quente, sendo seus componentes interconectados por meio de parafusos, sobre a estrutura é parafusado o piso de compensado naval com espessura de 20 mm, comprimento de 5.880 mm e largura de 2.320 mm. O compensado naval tem tratamento antifungos, de forma a garantir uma maior vida útil do equipamento. Este compensado naval também foi montado no piso de tal forma que permita que seja substituído todo ou parcialmente sem ter que tirar as paredes do módulo montados sobre as longarinas e cabeceiras do piso. O compensado naval é revestido com paviflex ou manta vinílica de 1,6mm de espessura, sem emendas com carga admissível de 200 Kg/m² uniformemente distribuídos e coeficiente de isolamento K=1,42 W/m² °K. Colunas: Fabricada em aço de perfil dobrado de 3 mm de espessura (Galvanizado à Quente) calculado para suportar pressão do vento e sobrecarga vertical; recebendo uma pintura eletrostática líquida com tinta de esmalte sintético; ·Portas e janelas: As portas são fabricadas em aço texturizado trabalhado ou dobradas no mesmo acabamento que os painéis constituintes das demais paredes externas. Fabricadas com perfis de acabamento em alumínio anodizado ou envernizadas acompanhadas de todos os acessórios. As janelas medindo 1.0m x 1.00m são de correr com barras de proteção vertical e vidros de 4mm de espessura. Fabricadas com perfis de acabamento em alumínio acompanhados de todos os acessórios. Abertura do ar condicionado do tipo janela com tampa e fechadura especial do mesmo material das portas e paredes. ·Painéis de Fechamento: As paredes internas e externas dos Módulos foram feitas com painéis de fechamento com espessura de 40 mm; estes painéis são constituídos por duas chapas de aço galvanizado à quente conforme normas UNI EN 10147, a chapa é texturizada na laminação, pré envernizada em sistema industrial, com aplicação de prime em todas as faces e acabamento em pintura eletrostática sobre as faces expostas, proporcionando alta resistência da pintura a impactos e arranhões. O núcleo do painel é preenchido por poliuretano expandido injetado à alta pressão. Densidade do poliuretano é de 39/40kg/m³, tendo como características o efeito isolamento térmico e acústico. Eficiência de isolamento: k=0,542w/m²°k.

Instalações hidráulicas: produzidos com canos e conexões em PVC, os utensílios sanitários são em cerâmica, acompanhados de seus acessórios. ·Instalação elétrica: é do tipo pré-fabricada e exposta, as canaletas em PVC são do tipo auto extintoras e realizadas segundo as normas vigentes com tensão prevista para 110/220 v; as tomadas são do tipo 3 pinos (NBR 5410) devidamente identificados.

COZINHA DO UPA (01 MÓDULO)

- 02 bancada em aço inox com cubas e armário em MDF;
- 01 porta de 0.80x.2.10 com fechadura;
- 01 tanque aço inox ;
- 03 pontos de iluminação tipo calha fechada em led;
- 01 ponto articulado para condicionador de ar 18.000btus
- 01 condicionador de ar 18.000 btus;
- 02 janelas em alumínio 1.00x1.20m tipo de correr com grade;
- 02 exaustores 0.30x0.30m;

COZINHA POSTO KM-40 (01 MÓDULO)

- 01 bancada em aço inox com cubas e armário em MDF;
- 01 porta de 0.80x.2.10 com fechadura;
- 03 pontos de iluminação tipo calha fechada em led;
- 01 ponto articulado para condicionador de ar 18.000btus;



- 01 condicionador de ar 18.000 btus;
- 02 janelas em alumínio 1.00x1.20m tipo de correr com grade;

Art. 3º – Fica ainda declarado de Utilidade Pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, 09 (nove) contêineres marítimos customizados.

1. ESTRUTURA

Container marítimo, reparados e/ou transformados conforme, tendo as seguintes medidas externas:

- 20' DC (vinte pés dry cargo) - 6,058 m de comprimento, 2,438 m de largura, 2,591 m de altura.

Piso interno compensado naval de 30 mm de espessura, estrutura em aço com porta dupla frontal e trancas de fechamento duplo, teto em chapa corrugada ou lisa de 1,9 mm, painéis corrugados nas laterais, fundo e portas em chapa de 1,5 mm, longarinas superiores laterais em 3,1 mm, longarinas inferiores laterais, frontal e traseira, travessas do fundo e abertura externa para uso de empilhadeira em chapas dobradas de 4,7 mm, colunas verticais frontais e traseira em chapas dobradas de 6,3 mm, engates superiores e inferiores em aço fundido.

2. SISTEMA ELÉTRICO

Os containers da Mac Módulos, são fornecidos com as seguintes instalações elétricas de acordo com a associação de normas técnicas (ABNT) a NBR 5410 e a norma regulamentadora nº 10 (NR10) que trata de segurança em instalações e serviços em eletricidade.

2.1. Descrição dos equipamentos

Os nossos equipamentos consistem em materiais que são padronizados e normalizados no mercado elétrico brasileiro:

2.2. Estrutura

- Quadro de distribuição elétrica: pintura eletrostática em pó, banho químico com desengraxante e fosfato de ferro, com barramentos compatíveis conforme projeto;
- Eletrodutos em PVC antichama de 3/4 de polegadas;
- Condulete de passagem 4x2 de 3/4 de polegadas feito de liga de alumínio silício de alta resistência mecânica, parafusos em aço zincados eletroliticamente e bicromatizados;
- Tomada 2p+T 10A 250V, redonda especificado conforme a NBR 5410 e NR10;
- Tomada 2P + T 20A 250V (usado em aparelhos de ar condicionado) especificado conforme a NBR 5410 e NR10;
- Interruptor de uma seção conforme a NBR 5410 e NR10;
- Nos Containers que não recebem forração, toda a infraestrutura é instalada sobreposta à chapa do container, ficando toda infraestrutura aparente;
- Nos Containers que recebem forração, toda a infraestrutura é instalada embutida entre os painéis de revestimento, totalmente isolada da estrutura dos containers;

2.3. Iluminação

2.3.1. Containers Forrados



- Calha elétrica para lâmpada 2X40W feita em chapa de aço carbono fosfatizada com pintura eletrostática a pó híbrida Poliéster/Epóxi;
- Calha elétrica para lâmpada 2X20W feita em chapa de aço carbono fosfatizada com pintura eletrostática a pó híbrida Poliéster/Epóxi;
- Lâmpada Led tubular 18W T8 modelo universal;
- Lâmpada Led Tubular de 9W T8 modelo universal;

2.4. Proteção

Disjuntores de proteção são instalados conforme o tipo de equipamento a serem utilizados, podendo seguir os padrões de utilização dos módulos/containers que já são modelos de aluguel. Utilizamos os modelos de disjuntores da norma DIN.

Na utilização do chuveiro elétrico será instalado um disjuntor DR para servir na proteção individual ao ser utilizado conforme a norma NBR 5410 e NR10.

2.5. Circuito Elétrico

Os circuitos elétricos são condutores de cabos flexíveis antichama para até 750V., cabos isolados com cloreto de polivinila (PVC) conforme a norma NM 247 e NM 280.

Os condutores serão representados nas cores: fase (vermelho); neutro (azul); verde (terra) e preto (para representar fase de aparelho de ar condicionado, chuveiro ou retorno de luminária). Para cada tipo de utilização usamos uma seção nominal:

- TOMADAS DE USO GERAL - 2,5mm²
- TOMADA PARA AR CONDICIONADO - 4,0mm²
- CHUVEIRO ELÉTRICO - 4,0mm²
- LUMINÁRIA - 2,5mm²

2.6. Aterramento

O aterramento da estrutura é de responsabilidade do CONTRATANTE e deve ser dimensionado e instalado de acordo com as normas técnicas vigentes e quando for possível a instalação do mesmo, de acordo com as condições do solo. Caso não seja possível, deverá ser usado o sistema de aterramento da rede elétrica, ficando a encargo do CONTRATANTE a interligação do condutor de aterramento à estrutura da unidade modular.

2.7. Aparelhos de consumo

- Aparelho de ar condicionado de 18.000 BTUS com tensão de 220V (No caso de não fornecimento, a instalação estará preparada para um aparelho de potência 18.000 BTUS marca Consul, caso este seja modelo ou potência diferente do que será utilizado caberá ao CONTRATANTE informar as especificações técnicas para dimensionamento dos circuitos elétricos, devendo a mesma verificar e aprovar o projeto de instalação.)
- Instalação elétrica para chuveiro elétrico com resistência blindada de 3500W com tensão de 220V.

Nota: Caso o equipamento não seja de modelos já padronizados pela CONTRATADA, a instalação elétrica será fornecida conforme o projeto desenvolvido pela CONTRATADA, aprovado pelo CONTRATANTE.



Todos os módulos têm projeto de instalação elétrica padronizando os equipamentos. Nenhum CONTRATANTE poderá alterar a instalação elétrica do equipamento sem prévia autorização por escrito da CONTRATADA. Na existência de equipamentos a serem instalados no módulo a CONTRATANTE deverá informar as especificações técnicas para dimensionamento dos circuitos elétricos, devendo a mesma verificar e aprovar o projeto de instalação.

OS CONTÊINERS MARÍTIMOS SÃO CONSISTIDOS DE:

- 01 porta de acesso metálica 0.80x2.10m
- 03 pontos de iluminação tipo calha fechada em led;
- 01 suporte articulado para condicionador de ar 18.000btus;
- 01 condicionador de ar 18.000btus cômputo;
- 02 janelas metálicas 1.00x0.80m com grade e vidro cancelado;
- Isolamento térmico com forração dos painéis laterais com manta mineral;
- Piso em compensado naval 35mm, revestido com piso vinílico 2mm;
- 03 pontos de tomada 127v;

BANHEIRO

- 01 porta de acesso 0.70x2.10m;
- 01 vaso sanitário;
- 01 pia;
- 01 cabine com box e chuveiro elétrico;
- 01 basculante 0.80x0.80m;

Parágrafo único: O bem móvel estar afeto ao serviço público por mais de um ano destinados ao exercício da atividade junto à Secretaria de Saúde, podendo servir irrestritamente à Administração Pública Municipal de acordo com Conveniência.

Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Lucas Dutra dos Santos
Prefeito Municipal